

PAPER

Многоквартирный клубный дом с паркингом в г. Будва (Госпоштина, Черногория)

Проектирование: 2008 год

Площадь участка – 1,04 га

Площадь застройки – 0,62 га

Площадь общая – 27.845 м²

Этажность – 1–6 этажей

Авторский коллектив:

Левон Айрапетов, Андрей

Панченко, Валерия Преображенская,

Диана Грекова, Андрей Гуляев,

Юлия Преснякова, Зоя Наливайко,

Евгений Косцов, Ирина Дьяконова,

Ада Ривкина

PAPER architectural team

т/ф: +7 (495) 959 1201, 959 1208

info@paperteam.ru

www.paperteam.ru

Госпоштина, один из двух участков, расположенный над г. Будва, предложенный нам как проектная площадка, представляет собой участок с уклоном от 30 до 40 градусов с двумя подъездами и с прекрасным видом на бухту Будвы. Необходимо расположить качественное жилье с видом на море, подземные паркинги, зону отдыха с бассейном и часть площадки отдать зелени.

Основная идея проекта – совмещение двух основных типов зданий на горе – террасная ковровая застройка и точечные дома-башни. Скользяще сползающая горизонталь лестницы, как некий символ спуска-подъема, и вертикаль, как символ остановки и наблюдения.

Башни – это стеклянные колбы, по периметру обтянутые жесткой кожей подвижных вертикалей сложной формы, с отверстиями для проникновения тонких лучей-зайчиков.

Мобильность позволяет в любой момент получить требуемую картинку моря или закрыться от солнца. Жильцы своими действиями изменяют форму фасада, его освещенность и структуру. Для города – это живые существа с постоянно меняющимся обликом.

Террасная застройка, обходя башни, оставляет вокруг них зеленые зоны. Каждая терраса выставляет вперед горизонтальной искусственный сад в лотках, защищая нижнюю таррасу от солнца и от своего соседства, а по горизонтали их разделяет вертикальный сад, прыгающий вверх с уровня на уровень. Зоне отдыха с бассейном отдана лучшая верхняя площадка с великолепным видом, оканчивающаяся 4-этажным блоком, закрывающим собой верхний паркинг. Все это создает разнообразный, но, вместе с тем, собранный в единый образ объекта.

