

P A P E R

Многоквартирный клубный дом с паркингом в г. Будва (Комошевина, Черногория)

Проектирование: 2008 год

Площадь участка – 0,246 га

Площадь застройки – 0,126 га

Площадь общая – 6.726 м²

Этажность – 3–6 этажей

Авторский коллектив:

Левон Айрапетов, Андрей

Панченко, Валерия Преображенская,

Диана Грекова, Андрей Гуляев,

Юлия Преснякова, Зоя Наливайко,

Евгений Косцов, Ирина Дьяконова

PAPER architectural team

т/ф: +7 (495) 959 1201, 959 1208

info@paperteam.ru

www.paperteam.ru

Этот участок нависает над Будвой, но не над городом, как в Госпоштине, а над спокойной бухтой необыкновенной красоты, и здесь нам дали возможность проектировать что-то более энергичное, поскольку участок не виден из города. Одна треть участка, примыкающая к нижней дороге, не пригодна для строительства из-за возможности оползней. На оставшейся части надо расположить жилье с паркингом, общественной зоной, рестораном и бассейном.

Участок с сильным уклоном вытянутой формы дал нам повод исследовать еще один способ расположения тела здания в виде извивающейся на склоне «змеи», которая, спускаясь, занимает по возможности большую площадь. Здание переключается фасадными решениями с объектом, который мы делаем для г. Рафаиловичи, расположенного в следующей бухте. С моря, во время прогулки на яхте, можно наблюдать диалог трех объектов друг с другом.

